

# CAP Intervention en Maintenance Technique des Bâtiments

Mis à jour le 9 décembre 2025

## Conditions d'entrée et prérequis

Ce CAP en alternance est proposé en 1 an.  
Projet professionnel validé pour le secteur d'activité.

## Niveau d'entrée

Sans diplôme

## Niveau de sortie

Niveau 3 - CAP

## Public visé

Être issu d'une classe de 3ème ou avoir entre 16 et 29 ans, avec un projet de contrat d'apprentissage. Drogations sous conditions. Pas de condition d'âge pour les personnes reconnues RQTH

## Rythme

Alternance

## Durée en centre

1 an

## Validation

Obtention du CAP IMTB  
En cas d'échec au diplôme, des blocs de compétences pourront être délivrés en fonction des résultats obtenus

## Modalités d'évaluation

Evaluations formatives et certificatives (contrôles en cours de formation) dans le respect du règlement de l'examen

## Possibilité de validation par blocs de compétences

Oui

## Objectifs professionnels

### Objectifs de la formation :

Le titulaire de ce diplôme exerce ses activités dans les entreprises chargées de l'entretien des bâtiments et dans les services généraux des collectivités. Ses domaines d'activités concernent la maintenance :

- des ouvrages de finition, menuisés du bâtiment, houés.
  - des installations et équipements sanitaires et thermiques, électriques (courants forts et faibles) pour assurer le maintien de l'état initial mais proposer aussi des actions correctives afin d'améliorer leurs performances.
- Il intervient dans le cadre des travaux de maintenance, de rénovation, de réhabilitation ou de modification d'une partie d'un bâtiment à l'intérieur et à l'extérieur, indifféremment dans les constructions du secteur résidentiel, les établissements tertiaires ou industriels et les établissements et collectivités publics ou privés (santé, scolaires, administratifs...).

## Contenu

### Bloc 1 : étude et préparation d'une intervention

Compléter et transmettre des documents

Décoder un dossier technique

Choisir des matériels et les outillages

### Bloc 2 : réalisation et contrôle d'un ouvrage courant

Déterminer des quantités de fournitures

Organiser son poste de travail

Sécuriser son intervention

Réaliser des améliorations d'espaces existants et d'ouvrages fixes

Utiliser des échafaudages

Réaliser des interventions de maintenance sur des ouvrages mobiles menuisés du bâtiment

Réparer et poser des revêtements muraux et de faïence

Réparer, poser des revêtements de sol

Appliquer des produits de peinture

Replier le chantier

Contrôler le travail réalisé

### Bloc 3 : réalisation de travaux spécifiques

Échanger, rendre compte oralement

Intervenir à proximité des réseaux

Maintenir un équipement d'une installation électrique, thermique et sanitaire

Assurer la maintenance corrective d'une installation électrique et domotique

Assurer la maintenance corrective d'une installation sanitaire et thermique

Installer, mettre en service un équipement électrique et domotique

Installer, mettre en service un équipement sanitaire et thermique

Français et Histoire – géographie – enseignement moral et civique

Mathématiques et physique – chimie

Prévention – santé – environnement

Education physique et sportive

Anglais

# CAP Intervention en Maintenance Technique des Bâtiments

Nombre de participants
12 participant(e)s
Entrée et sortie permanente
Non
Codes réglementaires
<ul style="list-style-type: none"><li>Code RNCP : RNCP : 35696</li><li>Formacode : 22486 : Maintenance bâtiment</li><li>CodeNSF:230r:Entretien général des bâtiments</li><li>Code ROME : I1203 - Maintenance des bâtiments et des locaux.</li></ul>

## Modalités pédagogiques

Diplôme en 1 an.

Alternance de périodes de formation en centre et de périodes en entreprise selon calendrier défini.

Cours en présentiel avec mise en pratique sur les plateaux techniques.

## Profil des intervenants

Formateurs professionnels du Greta et enseignants du lycée les Lombards

## Possibilité d'aménagement du parcours

Oui

## Méthodes pédagogiques

Apports théoriques, mise en pratique en TP professionnels

## Moyens pédagogiques

Plateaux techniques du lycée des Lombards, salles de cours, salle informatique.

## Durée

Volume horaire par semaine : 35 h

## Délais et modalités d'accès

Entrée de septembre à novembre.

## Financements possibles

### TARIF

Parcours complet : formation 100 % prise en charge par l'OPCO

### MODALITES DE FINANCEMENT

Entreprise relevant du secteur privé : application des niveaux de prise en charge définis par France Compétence.

Organisation relevant du secteur public : application des niveaux de prise en charge définis par chaque fonction publique.

## Poursuite de parcours

**EQUIVALENCES et PASSERELLES :**  
non concerné

### SUITE DE PARCOURS :

Spécialisation dans un corps de métier du bâtiment (CAP, Bac pro,...)

### DÉBOUCHÉS :

Technicien de maintenance

# CAP Intervention en Maintenance Technique des Bâtiments

Agent de maintenance tous corps d'états...

## Référent handicap

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite. Nos référent(e)s handicap sont à votre écoute pour l'analyse de vos besoins spécifiques et l'adaptation de votre formation.

## CONTACT RÉFÉRENTS HANDICAP ET MOBILITÉ

Référent(e) handicap :  
[referent.handicap@gretasudchampagne.com](mailto:referent.handicap@gretasudchampagne.com)  
Référent(e) mobilité :  
[referent.mobilite@gretasudchampagne.com](mailto:referent.mobilite@gretasudchampagne.com)

## Réseau

- GRETA CFA Sud Champagne
- 12, avenue des Lombards  
10000 Troyes
- [contact@gretasudchampagne.com](mailto:contact@gretasudchampagne.com)
- 03 25 71 23 80
- [www.gretasudchampagne.com](http://www.gretasudchampagne.com)
- SIRET : 191 000 256 000 39
- Numéro d'activité : 21 10 P000 310 (Cet enregistrement ne vaut pas agrément de l'Etat)